

USS



**UNIVERSIDAD
SEÑOR DE SIPÁN**

**FACULTAD DE INGENIERÍA, ARQUITECTURA Y
URBANISMO**

**ESCUELA ACADÉMICO PROFESIONAL DE
INGENIERÍA INDUSTRIAL**

**“ESTUDIO DE PREFACTIBILIDAD PARA LA
CONSTRUCCIÓN DE UN TERMINAL PORTUARIO
EN EL DEPARTAMENTO DE LAMBAYEQUE 2013”.**

Tesis Para Optar el Título de:

INGENIERO INDUSTRIAL

Presentado por:

BACH, FUSTAMANTE REQUEJO, Gilmer Joel

ASESOR:

ING. SANCHEZ CHACON Antonio

PIMENTEL, MARZO DEL 2014

RESUMEN

Este proyecto se desarrolló en el departamento de Lambayeque, provincia de Chiclayo, distrito de Eten, el estudio consta en una investigación descriptiva no experimental basada en la construcción de un terminal portuario en el departamento de Lambayeque, así mismo esto fue ligado a una realidad problemática que se vive tanto a nivel mundial, nacional y local, sin embargo todo este proyecto nace de un problema, por la necesidad de que Lambayeque cuente con un terminal portuario para poder exportar sus diversos productos al mercado internacional, no obstante se planteó un objetivo general de realizar un estudio de pre factibilidad para la construcción de un terminal portuario en el departamento de Lambayeque .

Por ende este objetivo fue ligado a los distintos objetivos específicos tales como realizar un estudio de mercado, localizar el terminal, distribuir el terminal, desarrollar el proceso de construcción, diseñar la estructura orgánica y administrativa, determinar los costos y presupuestos, determinar la viabilidad económica financiera y evaluar el impacto social y ambiental. Así mismo según la hipótesis presentada, nos demuestra que la construcción de un terminal portuario en el departamento de Lambayeque es factible dado a constante crecimiento en el sector exportador a nivel local, sin embargo después de haber hecho el análisis económico financiero, nos dio como cifras que existe un VAN de 418416.63, un TIR de 29.32% y un B/C de 1.31 y un PIR de 3.66. En conclusión este proyecto a nivel de mercado y a nivel económico y financiero es factible, no obstante se llegó a la recomendación de ampliar ya sea a mediano y largo el terminal portuario de Eten.

ABSTRACT

This project is located in the department of Lambayeque, Chiclayo province , district Eten , the study consists in a non- experimental descriptive research based on the construction of a port terminal in the department of Lambayeque , also this is left tied to a reality problem that exists both at the global, national and local levels , however all this project stems from a problem, the need to have an Lambayeque terminal port for exporting its various products to the international market , however a target was raised General to conduct a pre-feasibility study for the construction of a port terminal in the department of Lambayeque.

Therefore this objective is linked to the different specific objectives such as conducting market research , locating the terminal , the terminal distribute , develop the construction process , design the organizational and administrative structure , costing and budgeting, determine the economic viability financial and assess the social and environmental impact. Also according to the hypothesis presented, shows that the construction of a port terminal in the department of Lambayeque is feasible given continued growth in the export sector at the local level, however after making the economic and financial analysis , and gave figures that there is a VAN 418416.63 an TIR of 29.32% and a B / C of 1.31 and PIR 3.66. In conclusion this project and market-level economic and financially feasible, however it came to the recommendation to extend either medium or have long terminal port of Eten.