



FACULTAD DE INGENIERÍA, ARQUITECTURA Y URBANISMO

ESCUELA PROFESIONAL DE INGENIERÍA INDUSTRIAL

TESIS

ESTUDIO DE PREFACTIBILIDAD PARA LA INSTALACIÓN DE
UNA PLANTA INDUSTRIAL DE GUAYABAS EN ALMÍBAR PARA
EXPORTACIÓN EN EL DEPARTAMENTO DE LAMBAYEQUE

2014.

**PARA OPTAR EL TÍTULO PROFESIONAL DE
INGENIERO INDUSTRIAL**

AUTORES

- **BACH. DÍAZ YUPTON**, Jorge Martín José.
- **BACH. HERNÁNDEZ MONSALVE**, Julissa.

PIMENTEL, ABRIL DEL 2015

RESUMEN

En la presente investigación se pretende demostrar si es factible la creación de una empresa dedicada a la producción y exportación de guayabas en almíbar, para ser exportada hacia el mercado Estadounidense (Miami). En este sentido nuestro proyecto plantea realizar un Estudio de Pre-Factibilidad para evaluar si es viable instalar una Planta Procesadora de Guayabas en Almíbar para exportación en el departamento de Lambayeque.

Hasta la fecha en el departamento de Lambayeque no se está dando importancia a nivel industrial a la guayaba a pesar de los grandes beneficios que este ofrece para la salud; por tal razón proponemos instalar una planta procesadora para dar valor agregado a este fruto con la elaboración de un atractivo producto (Guayabas en almíbar) con la finalidad de exportarlo al mercado estadounidense, el cual presenta una demanda insatisfecha de productos saludables.

Por otro lado otro de los problemas es la frecuente extinción de los cultivos de guayaba en los diferentes distritos de la región, debido a que los agricultores optan por cortar sus cultivos por la pobre acogida de este fruto en el mercado nacional, es por ello que también proponemos fomentar la industrialización y comercialización de la guayaba a través de los programas de Sierra Exportadora y AREX - Lambayeque que viene brindando apoyo a muchos agricultores e inversionistas.

En este sentido la interrogante que se planteó para solucionar dicho problema es lo siguiente: ¿Es factible instalar una planta industrial para la producción de guayabas en almíbar para la exportación en el departamento de Lambayeque?

Por consiguiente para el desarrollo de esta investigación se ha utilizado el método analítico, deductivo, sintético e inductivo, mientras que para la recolección de datos de la misma se ha utilizado la técnica de entrevista, revisión documental y la técnica de observación, por lo tanto los instrumentos utilizados para la presente investigación son las guías de entrevista, las guía de análisis documental y las guías de observación.

Por otro lado es importante resaltar que el desarrollo de la propuesta de investigación que se ha llevado a cabo consta de un Estudio de Mercado, de un Estudio Técnico Productivo, de un Estudio Organizacional y finalmente de un Estudio Económico Financiero; adicionándola a esta, un Plan de Seguridad y Salud Ocupacional y por consiguiente un Estudio de Impacto Ambiental.

Al término de esta investigación se determinó que es viable instalar una planta procesadora de guayabas en almíbar para exportación en el departamento de Lambayeque, debido a la disponibilidad de materia prima en nuestra región, a la demanda creciente por productos a base de guayaba en Estados Unidos y debido a los indicadores financieros que demuestran

que el proyecto es rentable, teniendo un VAN de S/.114,043,367.80, TIR de 540% y B/C D de 3.40 nuevo soles.

Por lo general concluimos que este proyecto es factible en todo aspecto, trayendo consigo grandes beneficios tanto para los inversionistas y agricultores de la región, aparte de proyectar a Lambayeque como una de las regiones impulsadoras del desarrollo productivo e industrial.



ABSTRACT

In the present investigation is to show whether the creation of a company dedicated to the production and export of guavas in syrup, to be exported to the US market (Miami) is feasible. In this sense, our project proposes to perform a Pre-Feasibility Study to assess the feasibility of installing processing plant guavas in syrup for export in the department of Lambayeque.

To date in the department of Lambayeque is not giving importance industrially guava despite the great benefits it offers to health; for this reason we propose to install a processing plant to add value to this fruit with the development of an attractive product (guavas in syrup) in order to export to the US market, which presents an unmet demand for healthy products.

On the other side of the problem is the frequent extinction of guava crops in different districts of the region, because farmers choose to cut their crops for the poor reception of this fruit in the domestic market, which is why also propose promote industrialization and commercialization of guava through programs Sierra Exportadora and AREX - Lambayeque that has been providing support to many farmers and investors.

In this sense the question posed to solve the problem is this: Is it possible to install an industrial plant for the production of guavas in syrup for export in the department of Lambayeque?

Therefore the development of this research has used the analytical and

deductive method, while for data collection was used the same technique interview, document review and observation technique, therefore the instruments used to this investigation is the interview guides, the guide document analysis and observation guides.

On the other hand it is important to note that the development of the proposed research has been conducted consists of a Market Study, a Technical Production Studio, an Organizational Study and finally a Financial Economic Survey; add to this, a Plan for Occupational Safety and Health and therefore an Environmental Impact Study.

Upon completion of this investigation that is viable to install a processing plant guavas in syrup for export in the department of Lambayeque, due to the availability of raw materials in our region, the growing demand for products made from guava US and because the financial indicators show that the project is profitable, having an VPN of S / 114,043,367.80, TIR of 540% and B/C of 3.40 soles.

Usually we conclude that the project is feasible in every aspect, bringing great benefits for both investors and farmers in the region, apart from project to Lambayeque as one of the instigating regions of production and industrial development.
