



Facultad de Derecho

TESIS

“ANÁLISIS DOGMÁTICO Y JURÍDICO SOBRE LA NULIDAD DEL ACTO DE REMATE Y SU APLICACIÓN CONCRETA EN PROCESO ESPECÍFICOS TRAMITADOS EN EL SVO JUZGADO COMERCIAL”

Para optar el Título Profesional de ABOGADO

PRESENTADO POR:

BACH. Milian Saavedra, Cynthia Fiorella

BACH. Salazar Cayo, Wilfredo Rodolfo

ASESOR METODOLÓGICO:

MG. ALCIBIADES SIME MARQUEZ.

ASESOR TEMÁTICO:

Abg. Rosa E. Delgado Fernández.

Pimentel, 2010

En el presente trabajo de investigación, nosotros trataremos sobre la nulidad del acto de remate, que se desarrolla dentro de los procesos de ejecución de garantías reales, y en especial en la etapa de ejecución, donde se realiza el remate o subasta pública de los bienes dados en garantía.

Por medio de esta investigación queremos dar a conocer a la comunidad jurídica las discrepancias teóricas y distorsiones que existen en el trámite de la nulidad del acto de remate, tanto en la posición de las partes y del que resuelve.

Además describiremos cuales son las discrepancias teóricas y distorsiones que nosotros hemos hallado y creído conveniente mencionarlas, situaciones que existen tanto por parte de los responsables y en la aplicación de los conceptos referentes a la nulidad, nulidad procesal, el proceso de ejecución, la etapa de ejecución forzada, el remate, el acta de remate y la nulidad del remate.

También mencionaremos los posibles casos en que se puede solicitar la nulidad del acto de remate y en cuales no se puede solicitar.

Por ultimo detallaremos las conclusiones a la que nosotros hemos llegado referente a la nulidad del acto de remate y nuestras recomendaciones para mejorar esta inconveniente materia de investigación.