



**UNIVERSIDAD  
SEÑOR DE SIPÁN**

**FACULTAD DE DERECHO**

**TESIS:**

**“EL DERECHO DE HABITACIÓN PARA EL  
CÓNYUGE SUPÉRSTITE ESTABLECIDO EN EL  
CÓDIGO CIVIL PERUANO Y EL ABUSO DEL  
DERECHO CONTRA LOS COHEREDEROS, EN LA  
REGIÓN LAMBAYEQUE - PERIODO 2013”**

**PARA OPTAR EL TITULO PROFESIONAL DE  
ABOGADO**

**PRESENTADO POR:**

BACH. ANDRES EFIGENIO IGNACIO ORRILLO

**ASESOR METODOLÓGICO**

ABG. JOSÉ ARQUÍMEDES FERNÁNDEZ VÁSQUEZ

**ASESOR TEMÁTICO**

MG. FÉLIX RICARDO CASTRO AGUILAR

**PIMENTEL – PERÚ**

**2014**

## **Resumen**

El problema en el que se centró la tesis fue el hecho de que en nuestro país el artículo 732 otorga excesivas facultades al cónyuge supérstite, sin importar el tamaño y el valor del bien inmueble sobre el que recae dicho derecho, o si es el único bien que constituye la herencia, conculcándose con ello el derecho de los demás coherederos de gozar de la herencia dejada por el causante.

Por ello nuestra tesis se justifica en la insuficiente rigurosidad de las normas, teniendo como objetivo principal la aportación de lineamientos y recomendaciones que contribuyen al mejoramiento y desempeño de la justicia peruana. Habiendo usando las técnicas de análisis documental y encuesta, realizada a 150 operadores del derecho, obteniéndose como resultado que la problemática se ve afectada por empirismos normativos y discrepancias teóricas, por el hecho de que no se conocía o no se ha aplicado bien algún Planteamiento Teórico, o, por no haberse revisado las Normas de manera correcta o por no haberse o tomado en cuenta la Legislación Comparada.

## **Abstract**

The problem in which the thesis was focused on the fact that our country Article 732 gives excessive powers to the surviving spouse, regardless of the size and value of the property on which rests this right, or is the only good being the heritage, thereby contravening the right of the other heirs to enjoy the legacy left by the causative.

So our thesis is justified insufficient stringency of standards, having as main objective the provision of guidelines and recommendations that contribute to the improvement and performance of the Peruvian justice. Having using the techniques of document analysis and survey, covering 150 operators the right to give as a result that the problem is affected by regulatory empiricism and theoretical discrepancies, the fact was not known or has not been implemented well a Theoretical Approach or, on the Rules should rigorously or for not having taken into account or Comparative Law.